

ZÁPIS

z 5. zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem, které se konalo dne 24. září 2015 v sále hasičské zbrojnice v Hroněticích

Přítomni: Adam Zbyněk, Ing. Dudlová Kateřina, Filip Richard, Mgr. Hercoková Milena, Ing. Hradilová Romana, Bc. Keistová Zdeňka, Bc. Kučera Jan, Mgr. Marečková Zdeňka, Sedláček Petr, Ing. Večerková Eva, Ing. Zajanová Miroslava, Ing. Zalabák Petr, Ing. Zalabák Vladimír, Zinek Petr

Omluveni: Ponec Radim

1) ZAHÁJENÍ

5. zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem zahájila starostka obce paní Ing. Romana Hradilová v 18.02 hodin:

Vážení zastupitelé, vážení občané, dámy a pánové.

Zahajuji páté veřejné zasedání ZO, srdečně Vás zde vítám.

Konstatuji, že je přítomno 14 členů ZO a jsme tudíž schopni schvalovat usnesení z tohoto jednání. Z dnešního zasedání je omluven pan Radim Ponec.

Zapisovatelkou dnešního jednání určuji paní Marii Žabovou, u které je také k nahlédnutí zápis z minulého jednání ZO.

Pro přípravu dnešního usnesení navrhuji jmenovat tříčlennou návrhovou komisi ve složení: paní Bc. Zdeňka Keistová, pan Bc. Jan Kučera a paní Ing. Miroslava Zajanová.

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 83/2015

ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: Bc. Zdeňka Keistová, Bc. Jan Kučera, Ing. Miroslava Zajanová

Ověřovateli zápisu navrhuji tyto členy ZO: slečnu Ing. Kateřinu Dudlovou a paní Mgr. Milenu Hercokovou

Hlasování: 12x pro, 2x zdržel/a se: Ing. Kateřina Dudlová, Mgr. Milena Hercoková

Usnesení č. 84/2015

ZO schvaluje ověřovateli zápisu: Ing. Kateřinu Dudlovou, Mgr. Milenu Hercokovou

Po splnění úvodních formalit mi dovolu, abych předložila program dnešního jednání připravený a na žádost zastupitelů obce upravený radou obce takto:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění přijatých usnesení
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Informace o kanalizaci Hronětice
5. Projednání smluv s VaK Nymburk, a.s. (výpůjčka vodovodu, dodatek č. 3 k SoD)
6. Projednání rekonstrukce ČOV, zpracování PD na kanalizaci Rozkoš

7. Schválení memoranda „Cyklostezka krajinou Bohumila Hrabala“
8. Majetkové vztahy – chodníky podél silnice II/331
9. Rekonstrukce chodníku podél kolejí (od nádraží k OÚ)
10. Projednání schválení uzavření dodatku ke smlouvě – AVE Praha
11. Žádost a nabídka pozemků
12. Projekt na rekonstrukci separačního dvora v Kostomlatech nad Labem
13. Změna informačního systému
14. Rozpočtové opatření č. 7 k 24. 9. 2015
15. Diskuse (plán výsadby)
16. Usnesení
17. Závěr

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 85/2015

ZO schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění přijatých usnesení
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Informace o kanalizaci Hronětice
5. Projednání smluv s VaK Nymburk, a.s. (výpůjčka vodovodu, dodatek č. 3 k SoD)
6. Projednání rekonstrukce ČOV, zpracování PD na kanalizaci Rozkoš
7. Schválení memoranda „Cyklostezka krajinou Bohumila Hrabala“
8. Majetkové vztahy – chodníky podél silnice II/331
9. Rekonstrukce chodníku podél kolejí (od nádraží k OÚ)
10. Projednání schválení uzavření dodatku ke smlouvě – AVE Praha
11. Žádost a nabídka pozemků
12. Projekt na rekonstrukci separačního dvora v Kostomlatech nad Labem
13. Změna informačního systému
14. Rozpočtové opatření č. 7 k 24. 9. 2015
15. Diskuse (plán výsadby)
16. Usnesení
17. Závěr

2) KONTROLA PLNĚNÍ PŘIJATÝCH USNESENÍ

Kontrolou usnesení bylo zjištěno následující: Zápis ze třetího jednání ZO ze dne 24. 6. 2015 byl vyhotoven dne 25. 6. 2015 a téhož dne byl rozeslán k připomínkování ověřovatelům. Ve stanoveném termínu byl zápis ověřovateli podepsán. Kontrolou zápisů z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nejsou splněna tato usnesení:

Usnesení č. 13/2015

ZO ukládá starostce obce provést výběrové řízení na zpracovatele žádosti o poskytnutí dotace na akci: Protipovodňový varovný a monitorovací systém obce Kostomlaty nad Labem, vytvoření dokumentace pro výběr zhotovitele a přípravu výběrového řízení na zhotovitele akce.

PROBÍHÁ

Usnesení č. 29/2015

ZO ukládá starostce obce zadat vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci a výstavbu multifunkčního hřiště u Základní školy v Kostomlatech nad Labem.

PROBÍHÁ

Usnesení č. 32/2015

ZO pověřuje starostku obce jednáním o pronájmu a následném odkupu části pozemku č. 942/3 v k.ú. Kostomlaty nad Labem od Českých drah, a.s.

PROBÍHÁ

Usnesení č. 35/2015

ZO pověřuje starostku obce jednáním o možnostech případného převodu budovy místní sokolovny do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

PROBÍHÁ

Usnesení č. 71/2015

ZO pověřuje starostku obce a radu obce vypsáním výběrového řízení na vypracování studie proveditelnosti na přestavbu Domu služeb na Dům pro seniory.

PROBÍHÁ

Usnesení č. 82/2015

ZO pověřuje starostku obce vypsáním výběrového řízení na vypracování projektové dokumentace na chodníky a vjezdy podél komunikace II. třídy 331.

PROBÍHÁ

(v souvislosti s tímto bodem budeme na dnešním jednání projednávat odkup pozemků, které nejsou ve vlastnictví obce)

Na všech ostatních úkolech se pracuje

3) ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY OBCE

Místostarostka přednesla zprávu o činnosti RO, která se od posledního jednání ZO sešla 7x a projednala následující záležitosti:

- mateřská škola
- Základní škola a výběrová řízení – rozvody studené vody v ZŠ
- Hasičská zbrojnice Hronětice
- Kácení stromů
- Úprava rozpisu rozpočtu
- Oprava komunikace vjezdu ke škole
- Vápenko
- Výsledky ankety Rozkoš
- Smlouva o odvádění odpadních vod
- Stavební
- Pronájmy – přidělení bytu v DS
- Provozní
- Nákup užitkového vozu
- Reklamace TOST na rekonstrukci III. pavilonu
- Parkoviště u nádraží
- Hala BIOS
- Stará škola na kopečku
- VŘ – hřiště u ZŠ

Ing. Miroslava Zajanová – ke starostce se kupoval nový nábytek již v lednu

Místostarostka vysvětlila, že nábytek z kanceláře starostky byl přesunut do kanceláře účetní

Hlasování: 13x pro; 1x zdržel/a se: Bc. Zdeňka Keistová

Usnesení č. 86/2015

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce.

4) INFORMACE O KANALIZACI HRONĚTICE

Starostka přednesla informace o průběhu stavby kanalizace Hronětice. Dochází k průběžnému odstraňování vad a nedodělků. Podání žádosti na SFŽP o prodloužení termínu dokončení o 1 měsíc – SFŽP žádost schválila. Tlaková zkouška proběhne dne 29. 9. 2015. Do 15. 10. 2015 bude podána žádost o kolaudaci. Termín vydání kolaudačního souhlasu do 30 dní od podání žádosti. Potom dojde k postupnému připojování nemovitostí za účasti p. Bašuse a pana Petráčka (správci kanalizační sítě) – bude sepsán písemný protokol o řádném připojení nemovitosti na kanalizační řad. Nutno dodržovat kanalizační řad.

Tento bod č. 4 je bez usnesení

5) PROJEDNÁNÍ SMLUV S VAK NYMBURK, a. s. (výpůjčka vodovodu, dodatek č. 3 k SoD)

Smlouva o výpůjčce

Starostka vysvětlila důvody předložení smlouvy: Na základě Dohody o ukončení smluv o výpůjčce ze dne 23. 2. 2015 na provozování kanalizace a ČOV v Kostomlatech nad Labem, v této smlouvě byla uvedena i část vodovodu, přesněji 861,2 metru. Tato část vodovodu je předmětem předkládané smlouvy o výpůjčce.

Vladimír Zalabák – nevlastní tenhle vodovod DSO? Je to asi 840 metrů

Mgr. Milena Hercoková – hlavní řady byly na dotaci, ty vlastní sdružení Kostomlatsko

Vladimír Zalabák – kdo bude vytvářet a jak bude vytvářen fond oprav. Měli bychom vymyslet fond obnovy a oprav pro vodovod, a čím ho budeme plnit. Nemělo by to být součástí této smlouvy?

Richard Filip – diskutovali jsme, jestli bude výpůjčka úplatná nebo neúplatná. Měl bych návrh neblokovat a pověřit starostku prověřením souladu právního stavu (úplata, výpověď). Pokud to nebude, tak je potřeba to narovnat nějakým způsobem (např. další dodatek nebo výpověď a jiný druh smlouvy)

Vladimír Zalabák – musíme najít řešení

Mgr. Milena Hercoková – kdo dělal tuto smlouvu?

Starostka – tu dělal VaK

Mgr. Milena Hercoková – nevyžádali jsme nějakého právníka k posouzení?

Starostka – ne, návrh předložil VaK Nymburk, můžeme nechat prověřit u právníka

Richard Filip – měli bychom nechat posoudit, jestli nedojde k rozporu s právními předpisy

Starostka – vše bych shrnula a nechala návrh smlouvy ZO odsouhlasit, nechat vše prověřit právníkem a vést jednání s VaK - vč. vlastnictví hlavního řadu vodovodu DSO, ten je ve stejném režimu a obce se to také týká.

Jan Kučera – je na DSO stejná smlouva o výpůjčce?

Starostka – je na DSO Kostomlatsko a na jiné metry.

Petr Zalabák - mohli bychom odsouhlasit

Starostka přečetla upravený návrh usnesení

Hlasování: 12x pro; 1x zdržel/a se: Mgr. Milena Hercoková, Bc. Zdeňka Keistová

Usnesení č. 87/2015

ZO schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 14/2015 mezi Obcí Kostomlaty nad Labem jako půjčitelem a společností Vodovody a kanalizace Nymburk a.s. jako vypůjčitelem, a současně pověřuje starostku obce o prověření smlouvy právníkem a její uvedení do souladu s platnou právní úpravou a s ohledem na vytvoření a naplnění fondu oprav.

Ing. Miroslava Zajanová – připomínala projednat smlouvy předem na pracovních poradách zastupitelstva před zasedáním

Richard Filip – všechny pracovní porady musí být veřejné

Starostka – dobře, příště udělám pracovní poradu před jednáním zastupitelstva

Dodatek č. 3 k SoD

Starostka přednesla důvody pro uzavření Dodatku č. 3 s VaK Nymburk a. s. – kanalizace Hronětice Jedná se o termínový dodatek ke smlouvě o dílo č. 19/2014 ze dne 30. dubna 2014 na zhotovení kanalizace Hronětice. V článku 2 Smlouvy se mění bod 2.1: zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínech:

a) zahájení doby plnění 11/2014

b) ukončení doby plnění 09/2015

Jedná se o termínový dodatek k SoD – prodloužení o 1 měsíc do 30. 9. 2015

Mgr. Milena Hercoková – tento dodatek se neposílal, nedostala jsem ho.

Hlasování: 13x pro; 1x zdržel/a se: Mgr. Milena Hercoková

Usnesení č. 88/2015

ZO schvaluje Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. 19/2014 ze dne 30. 4. 2014 mezi Obcí Kostomlaty nad Labem jako objednatelem a a.s. Vodovody a kanalizace Nymburk jako zhotovitelem tlakové kanalizace Hronětice.

6) PROJEDNÁNÍ REKONSTRUKCE ČOV, ZPRACOVÁNÍ PD NA KANALIZACI ROZKOŠ

Místostarostka přednesla informace o anketě, která proběhla v obci Rozkoš (zájem občanů o vybudování kanalizace a připojení se na tuto kanalizaci). V měsíci květnu až červnu letošního roku proběhla v obci Rozkoš anketa pro zjištění zájmu občanů této obce o vybudování a napojení na kanalizaci. Téměř všichni vlastníci nemovitostí vyslovili svůj souhlas s napojením na kanalizační systém. Před zahájením vlastní realizace musí být zpracována dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a vydána příslušná povolení. Pro výběr zhotovitele stavby a následnou realizaci pak ještě také dokumentace pro provedení stavby.

Kanalizace Rozkoš

Ing. Miroslava Zajanová – neudělá se kanalizace současně s vodovodem? Letos v létě měli někteří občané problémy s vodou

Místostarostka – je to rozumné, částka by byla mnohem vyšší. Pokud nebude dotace, tak kanalizaci uděláme ze svého

Ing. Miroslava Zajanová – nechtělo by prokalkulovat, kolik by to vyšlo – při jednom kopání

Místostarostka – to jsme tedy mohli také kopat i na Lánech a v Hroněticích, ale problém je hlavně v kanalizaci. Lidi v Kostomlatech mají kanalizaci 20 let a lidi v Rozkoši a Vápensku ji nemají. V této chvíli budeme rádi, když odkanalizujeme

zbytek obcí. Kostomlaty dosud splácí vodovod a do roku 2024 ještě splácet budou.
Mgr. Milena Hercoková – kolik bude stát kanalizace
Starostka – zatím nevíme, máme zatím pouze náklady na projekt. Chtěli bychom se pokusit o získání dotace. Nejsem si jistá, zda je vůbec možné dát do jednoho výkopu vodovod a kanalizaci.

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 89/2015

ZO schvaluje investiční záměr vybudovat v obci Rozkoš kanalizační řad a přípojky a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace „Kanalizace – Rozkoš“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

Rekonstrukce ČOV

Místostarostka přednesla informace o důvodech nutnosti provést obnovu technologické části ČOV a potřebných stavebních úprav z důvodu blížícího se připojení Hronětic na kanalizační systém, (zvýšený odvod splaškových vod na ČOV). Je nutné provést obměnu již nedostačující technologické části ČOV vč. potřebných stavebních úprav. Z tohoto důvodu je nutné nechat zpracovat projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr na obnovu technologické části ČOV a následně zajistit financování tj. vyhledat příslušný dotační titul či zajistit financování z vlastních zdrojů obce. Odhadovaná výše nákladů na zpracování projektové dokumentace je 300 000 Kč a na samotnou realizaci obnovy technologické části a stavební úpravy cca 10 – 15 mil. Kč.

Petr Zalabák – kdo stanovil, že je nutné zpracovat projektovou dokumentaci?

Starostka – měli jsme tu člověka, který řekl, že je nutná obnova. Na základě podnětu pracovníků ČOV je v nevyhovujícím stavu – nevyhovující zastaralá technologie

Místostarostka – pokud bychom měli fond oprav, mohli bychom hradit z toho a nemuseli bychom hledat, kde vzít 10 – 15 mil. korun.

Starostka – v současné době jsou dotační tituly zaměřeny na ČOV a vybudování kanalizace, bez projektové dokumentace nemůžeme o dotaci žádat.

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 90/2015

ZO schvaluje investiční záměr provést obnovu technologické části ČOV Kostomlaty nad Labem a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace „Obnova technologické části ČOV Kostomlaty nad Labem“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

7) SCHVÁLENÍ MEMORANDA „CYKLOSTEZKA KRAJINOU BOHUMILA HRABALA“

Starostka přednesla informace o připravovaném záměru vybudovat cyklostezku Nymburk – Lysá nad Labem – Čelákovice, jehož součástí by bylo i připojení Kostomlat a podílení se na vybudování této cyklostezky nazvané „Cyklostezka krajinou Bohumila Hrabala“ a návrh Memoranda, který s vybudováním cyklostezky souvisí dle podkladového materiálu, který byl zastupitelům zaslán a zveřejněn na webu obce.

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 91/2015

ZO se připojuje k záměru na propojení cyklostezky mezi městy Nymburk, Lysá nad Labem a Čelákovice.

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 92/2015

ZO souhlasí s připojením obce Kostomlaty nad Labem k Memorandu Cyklostezka krajinou Bohumila Hrabala.

8) MAJETKOVÉ VZTAHY – CHODNÍKY PODÉL SILNICE II/331

Richard Filip přednesl informace související s plněním usnesení ZO, kterým bylo starostce obce uloženo vypsát výběrové řízení na vypracování projektové dokumentace na chodníky a vjezdy podél komunikace II/331. Před vypsáním zadávacího (výběrového) řízení bylo tedy prověřeno vlastnictví pozemků, na kterých by obnova chodníků a vjezdů měla probíhat. Bylo zjištěno, že některé pozemky nejsou ve vlastnictví obce. Proto je nutné vypořádat majetkové vztahy (odkup pozemků, věcné břemeno, darovací smlouva atd.) pro vypracování PD resp. pro vydání stavebního povolení.

Mgr. Milena Hercoková – jakou cenu budeme navrhopvat
Starostka – dle odhadované ceny stanovené znalcem

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 93/2015

ZO pověřuje starostku obce zahájením jednání s vlastníky pozemků podél komunikace II/331 dotčených obnovou chodníků a vjezdů vedoucích k převedení částí těchto pozemků do vlastnictví obce.

9) REKONSTRUKCE CHODNÍKU PODÉL KOLEJÍ (od nádraží k OÚ)

Richard Filip přednesl informace týkající se záměru obnovit stávající chodník podél kolejí od budovy nádraží k obecnímu úřadu. V současné době je povrch chodníku podél kolejí v úseku od obecního úřadu k nádražní budově z betonových dlaždic (50 x 50 cm). V celém úseku cca 400 m jsou velké terénní nerovnosti. Tento chodník je velmi frekventovaný a hojně využívaný našimi občany. Vzhledem k jeho velmi špatnému stavu byl osloven potencionální dodavatel se žádostí o zpracování předběžné cenové nabídky pro stanovení nákladů na kompletní rekonstrukci tohoto chodníku. Nový chodník by měl mít asfaltový povrch osazený do betonových obrubníků. Chodník povede ve stejné trase a ve stejné šíři (2 m). Dle předběžné cenové nabídky činí náklady na rekonstrukci chodníku 750 – 900 tis. Kč bez DPH (tj. 900 tis. – 1,1 mil Kč včetně DPH). Rozdíl ceny je v úpravě podkladní vrstvy chodníku – pouze zhutnění podkladu nebo odstranění stávajícího podkladu a nová podkladní vrstva.

Ing. Eva Večerková – je asfalt dobrý povrch? Na cyklostezce podél Labe směrem na Poděbrady je asfalt a kořeny stromů to zvedají.

Starostka - vycházíme ze stávajícího stavu není tolik narušen kořeny

Richard Filip – ať se udělá cokoliv tak to se vším pohne, kořen zvedne cokoliv

Ing. Eva Večerková – není možné vybrat něco jiného?

Richard Filip – všechny povrchy kořeny nazdvihnou, je to spíš otázka odstranění příčiny. Varianta 1 – to je jen zhutnění stávajícího podkladu, varianta 2 – spočívá v odstranění starého podkladu a vytvoření podkladu nového. Je také nutné to řešit ze široka, navrhnout jiné stromy.

Bc. Jan Kučera – u Labe je to hlavně kvůli topolům

Mgr. Milena Hercoková – počítá se s tedy s variantou č. 1?

Richard Filip – já osobně se klaním k variantě č. 2, bude výběrové řízení

Starostka – chtěli jsme asfalt, protože v chodníku již nepovedou nikdy žádné sítě, šel by využít také pro bruslaře, dlaždice se rozestupují, vznikají široké spáry a je to nebezpečné

Mgr. Milena Hercoková – neměla by být navrhovaná částka vyšší než 1,1 mil. Kč, když k tomu připočteme ještě DPH 21 %?

Richard Filip – to už je částka s DPH, jedná se pouze o orientační cenu, vysoutěžená může být nižší

Vladimír Zalabák – zůstaneme ve stejné pozici, nemůže se rozšířit směrem k plotu (pozemek ČD)?

Starostka – je tam ochranné pásmo dráhy, pokud jde o výměnu povrchu, nemusíme mít stavební ani jiné povolení

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 94/2015

ZO schvaluje investiční záměr na rekonstrukci chodníku podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele na akci „Chodník podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

10) PROJEDNÁNÍ SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ DODATKU KE SMLOUVĚ – AVE PRAHA

Petr Zalabák přednesl podkladový materiál, který byl rozeslán zastupitelům a zveřejněn na webu obce. Tento bod se týká uzavření Dodatku ke smlouvě se stávajícím svozcem odpadu firmou AVE CZ Praha.

K 31. 12. 2015 končí tříletá smlouva s AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. na svoz a likvidaci komunálního odpadu. Tato problematika byla RO projednávána a navrhuje uzavřít dlouhodobější smlouvu na svoz a likvidaci odpadů s využitím otevřeného zadávacího řízení a s předpokladem výhodnějších podmínek pro obec.

Předpokládáme smlouvu na dobu neurčitou. Uvažujeme i o změně svozových podmínek např. o platbách za skutečné množství likvidovaného odpadu. Jednalo by se o nadlimitní veřejnou zakázku (předpokládaná hodnota zakázky činí 4 roky x 1,8 mil – roční náklady obce, tedy přes 5 mil. Kč), která bude provedena v otevřeném řízení. Z důvodu přípravy zadávací dokumentace a otevřeného řízení, kdy příprava zadávací dokumentace potrvá asi 1 měsíc + nezbytných 5 měsíců na zadávací řízení, je nejbližší možný termín pro zahájení plnění takové smlouvy datum 1. 1. 2017.

Mgr. Milena Hercoková - s AVE už se jednalo, budeme ještě schvalovat dodatek, uvidíme tento dodatek?

Petr Zalabák – ano na příštím zasedání ZO

Starostka – určitě půjde do ZO ke schvalování

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 95/2015

ZO pověřuje starostku obce vypracováním dodatku ke stávající smlouvě s AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. jako poskytovatelem a Obce Kostomlaty nad Labem jako objednatelem o zajištění služeb při nakládání s komunálními odpady do 31. 12. 2016.

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 96/2015

ZO ukládá starostce obce připravit podklady k zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce na služby „Zajištění svozu a likvidace komunálního odpadu“ na dobu neurčitou od 1. 1. 2017 a předložit zastupitelstvu obce ke schválení.

11) ŽÁDOST A NABÍDKA POZEMKŮ

Starostka přednesla žádost pana M. P. týkající se opětovného odkoupení pozemků obce p. č. 324/1 v k. ú. Hronětice, a to z důvodu vybudování parkovacího místa. Vzhledem k tomu, že se jedná o velmi malý pozemek nepravidelného tvaru, nacházející se mezi čelem RD čp. 43 (ve vlastnictví žadatele) a zahradou souseda, je pro obec nevyužitelný. Rada obce proto navrhuje schválit záměr prodat tento pozemek č. 324/1 o výměře cca 20 m² za odhadní cenu.

Vladimír Zalabák – chce to na parkovací stání, mám obavy, aby to bylo správně provedeno, musí mít vyjádření a souhlas policie, ten nedostane, protože je to v zatáčce

Starostka - to je jeho problém, pozemek je trojúhelníkového tvaru jinak pro obec nevyužitelný, má malou výměru a v případě, že neuspěje s parkovacím stáním, bude to mít jako zahradu. Tento pozemek je pro obec nepotřebný.

Hlasování: 13x pro; 1x proti - Vladimír Zalabák

Usnesení č. 97/2015

ZO schvaluje záměr prodat část pozemku č. 324/1 v k. ú. Hronětice za odhadní cenu. Žadatel zajistí oddělovací geometrický plán, ocenění pozemku a uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Starostka přednesla žádost paní M. H., která požádala obec o udělení souhlasu se stavbou přípojky vody, kanalizace, plynu a veřejného osvětlení k 4 nově vznikajícím parcelám v ulici U Křížku. Vzhledem k tomu, že tyto sítě vedou přes nově označené pozemky č. 1010/4, 1010/5, 1010/6 a 1010/7 ve vlastnictví paní M. H. a jsou za hraniční čarou nově vznikajících stavebních pozemků, nabízí paní M. H. darovat tyto pozemky č. 1010/4 - 7, které by v budoucnu mohly sloužit pro případné rozšíření místní komunikace, do vlastnictví Obce s tím, že na své náklady zajistí geometrický plán na zaměření věcného břemene služebnosti – vedení elektřiny, plynu, vody a kanalizace přes tyto pozemky a uzavře s obcí Smlouvu o zřízení věcného břemene na tyto sítě. Současně uhradí příslušný poplatek za vklad této smlouvy do katastru nemovitostí.

Mgr. Milena Hercoková – minulé volební období jsme již pí. H. projednávali a rozhodli jsme, že bezplatně nebudeme pozemky chtít. Žadatelka má povinnost vybudovat přípojky. Několik minulých ZO se vedla diskuze a jednání se stavebním úřadem v Nymburce, které nám doporučilo, aby žadatelka na základě smlouvy vybudovala komunikaci a bezplatně nám ji převedla.

Starostka – vezmu to z druhé strany. Nyní jsme v situaci, že potřebujeme dát do pořádku chodníky a nevíme, zda pí. K. vůbec bude ochotna nám pozemky prodat.

Pokud bychom uvažovali o rozšíření komunikace, stejně bychom pozemky potřebovali získat. Nám v zeleném pásu vede veřejné osvětlení, které je na pozemku p. H. Měli bychom s ní zahájit jednání o uzavření smlouvy o věcném břemeni pro veřejné osvětlení. Pozemky zasahují zhruba do poloviny komunikace, druhou část má FP majetková, která nám to rozhodně zadarmo neprodá.

Mgr. Milena Hercoková – minulé volební období nebyla snaha bezplatně přijímat, abychom my tam vybudovali tu komunikaci. Co se na tom změnilo?

Ing. Miroslava Zajanová – myslím, že podmínkou výstavby bylo rozšíření komunikace. Jsem pro, aby komunikaci udělala obec. Aby na vlastní náklady rozšiřovala pro obec komunikaci, to mi přijde jako hloupost

Mgr. Milena Hercoková – příjezdová komunikace tam musí být pro kolaudaci, bez komunikace jí to nezkolaudují. Pokud budou po obou stranách domy, tak komunikace musí mít určitou šíři, jinak to nezkolaudují.

Starostka – někde jsou jednosměrky a také to funguje

Ing. Miroslava Zajanová – nemám nic proti převodu na obec

Starostka – nemyslím, že je podmínkou šíře komunikace. Je to místní komunikace

Mgr. Milena Hercoková – pokud to přijmeme, tak nás to zavazuje, je to „danajský dar“, musíme komunikaci vybudovat, pokud jsme jí dali souhlas s vybudováním přípojek

Ing. Miroslava Zajanová – není to komunikace pouze k jejím domům, tak proč by obci měla stavět komunikaci

Mgr. Milena Hercoková – co se změnilo oproti původnímu záměru ZO?

Bc. Jan Kučera – bylo by dobré rozšíření, aby tam mohla jezdit auta, kdyby se uzavřel mostek

Vladimír Zalabák – je to nový stav, že nám chce pozemky darovat?

Mgr. Milena Hercoková – původně bylo, že vybuduje komunikaci a obci bezplatně převede, dohodu nepodepsala, s dohodou nesouhlasí, zůstalo to stát

Petr Zalabák – na pozemku je veřejné osvětlení, vznikly by další náklady na přesun veřejného osvětlení, na druhé straně je úzký chodník a lampy tam nejdou dát

Starostka – tuto situaci jsme probírali na odboru výstavby v Nymburce, co nás čeká a co by mohlo obec ohrozit, nakonec jsme se dohodli, že toto řešení je vhodné pro obě strany

František Brynych – předložila plán zástavby, jak ty parcely budou vypadat, proč nejsou výjezdy na jejím pozemku?

Starostka – domy jsou kolmo k ulici, uvažuje napojení na stávající komunikaci, přičemž vybuduje pro parcely přístupové komunikace

Starostka - také jezdíte po obecním pozemku, každý člověk má barák na hranici a jezdí po obecním pozemku

Hlasování: 11x pro; 3x zdržel/a se: Bc. Zdeňka Keistová, Mgr. Milena Hercoková, Mgr. Zdeňka Marečková

Usnesení č. 98/2015

ZO schvaluje přijetí daru pozemků č. 1010/4 o výměře 21 m², č. 1010/5 o výměře 70 m², č. 1010/6 o výměře 51 m² a č. 1010/7 o výměře 34 m² v katastrálním území Kostomlaty nad Labem z vlastnictví paní M. H. do vlastnictví Obce Kostomlaty nad Labem a zároveň ZO pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy na tyto nemovité věci.

Starostka přednesla žádost manželů I. Manželé I. mají zájem využívat jako pastvinu dva obecní pozemky č. 314/1 a 314/2 v kat. území Hronětice. Navrhujeme proto

schválit záměr pronajmout tyto dva pozemky. Cena pronájmu pro soukromé účely je 1,50 Kč/m².

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 99/2015

ZO schvaluje záměr pronajmout pozemky č. 314/1 a 314/2 v k. ú. Hronětice.

12) PROJEKT NA REKONSTRUKCI SEPARAČNÍHO DVORA V KOSTOMLATECH NAD LABEM

Starostka přednesla podkladový materiál, který byl zaslán zastupitelům a zveřejněn na webu obce týkající se separačního dvora v Kostomlatech nad Labem, který je v nevyhovujícím stavu. Je vhodné provést jeho celkovou rekonstrukci tak, aby kapacitně i svým vybavením odpovídal současným trendům v třídění a likvidaci odpadu. V současné době jsou v Operačních programech životního prostředí (OPŽP) vypsané i vhodné výzvy na poskytnutí dotace na obnovy a rekonstrukce separačních dvorů. Součástí žádosti o dotaci v rámci OPŽP však musí být projektová dokumentace a vydáno příslušné povolení. Bez projektové dokumentace není možné se o dotaci ucházet.

Vladimír Zalabák - separační dvory máme 2, můj dotaz je zda je poloha separačního dvora vhodná nebo dojde ke změně

Starostka – mluvili jsme o dvou variantách. V případě vhodného ozelenění je vhodný stávající. Separační dvůr by nemusel být tak rozsáhlý, většinu zabírá suť a zemina a šlo by to začlenit do stávajícího území.

Vladimír Zalabák – jinou lokalitu jste nehledali

Starostka – nabízí se ještě lokalita u nádraží, pokud bychom pozemek získali. Nikdo zatím nepřišel s vhodnějším řešením a v současné době na to dotace jsou. Padl zde návrh, že bychom do zpracování projektové dokumentace zapojili i separační dvůr v Hroneticích, musíme však navýšit částku asi o 100 tisíc.

Starostka - Ing. Vladimír Zalabák podal protinávrh, budeme hlasovat nejprve o protinávru.

Protinávrh:

ZO schvaluje investiční záměr na rekonstrukci separačních dvorů v Kostomlatech nad Labem a Hroneticích, a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na projektovou dokumentaci „Rekonstrukce separačních dvorů v Kostomlatech nad Labem a Hroneticích“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

ZO schválilo protinávrh

Hlasování: 14x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 100/2015

ZO schvaluje investiční záměr na rekonstrukci separačních dvorů v Kostomlatech nad Labem a Hroneticích, a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na projektovou dokumentaci „Rekonstrukce separačních dvorů v Kostomlatech nad Labem a Hroneticích“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

13) ZMĚNA INFORMAČNÍHO SYSTÉMU

Obecní úřad využívá pro svoji činnost informační systém MUNIS, jehož součástí je účetní program TRIADA. Při zahájení provozování kanalizace v obci jsme při zpracování dat narazili na problém, že tento program systémově neumí komunikovat s jinými programy, jako je například produkt SIPO České pošty, na který je většina občanů při svých pravidelných platbách zvyklá.

V rámci zpracování dalších agend jsme současně narazili na problém, že systém umí vyhledávat pouze podle přednastavených hodnot a ne dle konkrétních potřeb úřadu. Nastavení každého dalšího parametru je přitom zpoplatněno v řádech tisíců Kč, i když u jiných systémů je libovolná konfigurace jednotlivých požadavků v dnešní době již samozřejmostí.

Dlouhodobým záměrem obce je zjednodušit občanům jejich pravidelné platby a obci tak ušetřit práci, spojenou s kontrolou uhrazených pohledávek, případně s jejich vymáháním. Například jen u placení stočného si občané budou muset každý rok přenastavit své trvalé příkazy, neboť cena stočného je stanovována vždy pouze pro jeden kalendářní rok. Podle zkušeností, získaných ze začátku provozování kanalizace, však obci právě díky této změně způsobu placení několikanásobně vzrostla administrativní agenda, spojená právě s kontrolou a správností placení jednotlivých splátek.

Protože od března 2016 budeme mimo jiné potřebovat rozšířit stávající systém ještě o modul zpracování mezd, bylo by vhodné a svým způsobem i velmi důležité zvolit si pro svou práci systém, který bude odpovídat představám obce a zároveň přinese ucelený přehled o jejím hospodaření a o celkovém fungování úřadu.

Ing. Eva Večerková – na jaký systém jste narazili nebo po čem jste se dívali
Starostka – koukali jsme se, ale je problém v tom, že lidé jsou zvyklí platit stočné prostřednictvím SIPA, chceme jim vyjít vstříc. Triáda šifrovat data pro SIPO neumí. Poptávali jsme systém Helios a Gordic, které to umí

Ing. Eva Večerková – já vím, že lidé hodně dobře mluví o Gordicu
Starostka – chtěli bychom to zkusit porovnat. Měli jsme zde zástupce firmy Helios, kteří nabízejí podobný systém, a chtěli bychom zkusit výběrové řízení, aby to bylo uživatelsky přívětivé

Mgr. Milena Hercoková – nemusí se nastavovat SIPO každý rok

Starostka – ne, nemusí

Mgr. Milena Hercoková – oslovili jste Triádu se mzdami?

Starosta – ona ten model nabízí, ale stojí 16 000 Kč.

Mgr. Milena Hercoková – má ten systém Helios také spisovou službu a odpovídá všem účetním standardům

Starostka - ano

Hlasování: 13x pro; 1x zdržel/a se: Mgr. Milena Hercoková

Usnesení č. 101/2015

ZO schvaluje záměr změnit informační systém obce a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na výběr nového informačního systému pro obecní úřad a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky

14) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 7 K 24. 9. 2015

Zastupitelům bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 7 ze dne 24. 9. 2015, jehož předmětem je navýšení výdajové stránky rozpočtu. Jedná se o navýšení těchto paragrafů:

3613 (nákup materiálu – elektro nebyt. prostory) – o 60 tis.

3745 (materiál veř. zeleň – nákup stromků) – o 60 tis.

3612 (nákup ostatních služeb – bytové hospodářství) – o 5 tis.

3723 (nákup ostatních služeb – PD separ. dvůr) o 150 tis.

3429 (ostatní neiv. dotace nezisk. – Tříkrálový koncert) o 2 tis.

6399 (poplatky daní a poplatků st. roz) o 70 tis.

2321 (PD kanalizace Rozkoš) o 200 tis.

Starostka – doplnila bych ještě navýšení paragrafu 3723 ještě o 100 tis. Na separační dvůr v Hroněticích. Na položce 3723 bude tedy 250 tis. S touto úpravou (navýšením) oproti původnímu návrhu bude předloženo zastupitelům ke schválení.

Hlasování: 14x pro

Usnesení č. 102/2015

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 7 k 24. 9. 2015

15) DISKUSE (PLÁN VÝSADBY)

Bc. Jan Kučera přednesl v rámci diskuse příspěvek týkající se plánu výsadby zeleně. Představil záměr ozelenění Kostomlat a okolních obcí. Zatím je zpracováno pro Kostomlaty, na ostatních se pracuje. Jedná se o výsadbu celkem 128 ks stromů (javor mlč, lípa srdčitá, třešeň obecná) na různých místech Kostomlat. Tento záměr byl zpracován ve spolupráci s panem Zalabákem a komisí životního prostředí. Toto souvisí také s projednaným rozpočtovým opatřením. Plán výsadby bude viset na webu a budeme jej postupně aktualizovat.

Starostka – nyní už bychom přistoupili k diskusi, je vás tady hodně, ale nejprve bych dala slovo zastupitelům. Má někdo ze zastupitelů něco do diskuse? Ne. Tak z řad občanů?

František Brynych – máte zpracovanou koncepci na skládku (písečák na Vápensku), že by se to zalesnilo

Starostka – je to dobrý podnět, můžeme tam něco navrhnout

František Brynych – poslouchal jsem pořady o ekologii a dávají se na to dotace, pokud může být skládka zalesněná a recyklovaná

Starostka – my se po tom podíváme

Mgr. Milena Hercoková – někdo měl tento pozemek pronajatý, měla by se prověřit smlouva

Bc. Jan Kučera – pokud bude někdo, kdo nám pomůže, budeme velice rádi i za podněty

Starostka – my tohle prověříme, v této chvíli neumíme odpovědět

František Brynych - já bych měl ještě ke kanalizaci. Pod koho spadá kanalizace

Starostka – jako která?

František Brynych – proč je všechno podepsané starostkou, proč nemám třeba místostarostku, že to vyřizuje nebo paní Keltnerovou.

Starostka – smlouvy podepisuje statutární zástupce obce. Jste pro nás garantem, kdo bude platit

Místostarostka – vy jste byl na úřadě?

František Brynych – já jsem Vás tam viděl, vy jste tam skoro pořád na rozdíl od bývalého místostarosty

Josef Brynych – no, ale ten zas jezdil po vesnici a měl přehled

František Brynych – a pak to řídil ze Sokolovny

Starostka – jestli máte nějaký požadavek, tak klidně přijďte

František Brynych – teď jsem něco dostal, že z domu 352 se neplatí. To je nájemní dům, já jsem jenom menšinový vlastník. Já nemůžu o tom rozhodovat, toto by Vám měl říci většinový vlastník

Starostka – já Vám odpovím. Vy jste vlastníkem toho objektu. My nevíme, koho tam máte jako nájemce. Vy jste pro nás garantem, že nám někdo bude platit stočné.

Pokud přijdete a řeknete nám, že tam budou tito nájemci, pak není problém uzavřít dohodu s nimi.

František Brynych – většinový vlastník, by Vám měl říct, mám tam takové a takové nájemce a mají tolik a tolik osob.

Eva Pijáková – to je k dopisům, které jsem včera vyřizovala já. Dnes se dostavila Vaše sestra a vše potřebné vysvětlila.

Malý – chtěl jsem se zeptat, jestli se vybíraly záruční listy od čerpadel

Starostka – ano vybíraly. Nemáme zatím všechny. Abychom mohli v záruční době uplatnit záruku, tak potřebujeme záruční list. Už teď máme problém od některých lidí, kteří to dostali od té firmy do ruky dostat listy zpět. Záruční listy budou uloženy na obci, v případě poruchy nahlásíte obci a my budeme uplatňovat tu záruční lhůtu.

p. Malý – převezme obec veškeré závazky od VaKu ohledně kanalizace? Tlaková kanalizace spadá tedy pod obec, pozáruční opravy tedy zajišťuje obec. Víme, jaké bude stočné?

Starostka - na letošek je 45,60 Kč za m³ stočného, není stokoměr, jedeme podle směrných čísel spotřeby vody daných vyhláškou. Je to dáno paušálem 133 Kč na osobu a měsíc.

p. Malý – kolik stála kanalizace?

starostka – celková hodnota je 14 mil. Kč

p. Strnad – Hronětice 27 - s obcí je špatná komunikace, neodpovídáte na maily

starostka – smlouva s VaKem je zveřejněná na profilu zadavatele, tak si ji tam můžete klidně najít

V 20:10 hod. opustili jednání zastupitelstva zastupitelé Ing. Eva Večerková a Petr Sedláček

p. Strnad – teď se dozvídám, že 29. bude tlaková zkouška. Nevíme, jestli tady u toho musíme být nebo nemusíme.

Starostka – kdybyste museli, tak Vás samozřejmě vyzveme.

p. Strnad – komunikujete velmi zvláště. Na webu obce není čárka o kanalizaci. Nekomunikujete a neodpovídáte ani na e-maily.

Starostka – já Vám k tomu řeknu pohled z naší strany. Na začátku stavby jsme chtěli vyjít vstříc občanům. Do schránek jsme dali každému leták, kde byly informace o kanalizaci. Informace byly odsouhlaseny zhotovitelem i technickým dozorem. Psali jsme, jakým způsobem to bude probíhat a co ty lidi mají dělat. Zhotovitel nedodržel ani jednu z těch podmínek, v tom směru jsme vyšli špatně, že požadujeme něco, co nebylo v žádném případě dodrženo. Zhotovitel měl za úkol komunikovat s občany.

p. Strnad - nebyly žádné informace o tom, že je stavba (montáž jímek) ve skluzu. Na webu žádné informace nebyly. V podstatě na stavbě pracovali jenom 2 nebo 3 dělníci.

Nevěděli vůbec nic. Kdybych si ho neodchytil, tak mi tu jámkou ani nevykope.

Komunikoval jsem s Bartákem nejdřív s mladším potom i se starším, kdy se to bude realizovat. Přišel a řekl mi, že se to bude dělat začátkem června. Žádnou jinou

informaci jsem nedostal.

Richard Filip – hned v prvním letáku jste byli informováni a byly tam i všechny kontakty, měli jste volat na obec, ne to řešit s Bartákem a mohlo se tomu předejít

p. Malý – jsem již připojen do jímky, všechno se zasypalo a já teď čekám, kdy se to spustí

Starostka – a kam máte svedeny stávající odpady?

p. Malý – to mám do septiku, mám tam připravené téčko, abych se mohl připojit, až řeknete

František Brynych – je stavební dozor. Na Lánech přišel stavební dozor, obešel všechny baráky.

Starostka – to je v ideálním případě. My máme problém s technickým dozorem, který má rozjetých 5 staveb a máme problém ho sem dostat, máme problém se stavbyvedoucím, ale vše řešíme pravidelně

p. Strnad – psali jsme e-mail, ale odpověď jsme dodneška nedostali. Jak je to s placením rekreačních objektů.

Starostka – počítá se jako 1 člověk u trvale obydlených nemovitostí

p. Strnad – i když tam bude třeba jen 2 nebo 3 měsíce

starostka – počítá se s tím, je to stanovený průměr

p. Strnad – smlouvy budou předloženy kdy, a od kdy budeme platit

starostka – smlouvy bychom chtěli připravit, aby byly k dispozici ve stejném termínu, jako proběhne kolaudace. Pak začne vlastní připojování

p. Strnad – budete tedy chtít po nás platit už i za rok 2015 nebo až od toho momentu kdy se skutečně připojíme

starostka - platit budete až od momentu skutečného připojení

p. Strnad – je dán termín, kdy se musíme připojit tou gravitační částí?

Richard Filip – zatím ne

p. Strnad – já musím vědět, že to už můžeme používat. Jsou potřeba vědět informace.

Starostka – dostanete je do schránek

p. Strnad - je problém zřídit na webu sekci kanalizace a ty základní informace tam uvádět?

p. Malý – je pravda, že obec mohla zaplatit 100 tis., aby byla jiná varianta než přerušení u pí. Romanové?

Starostka – my jsme to dořešili, požádali jsme projektanta o vyjádření. Bylo nějaké náhradní řešení a vše máme prověřeno od projektanta. Pokud by to nefungovalo, tak on za to nese zodpovědnost i náklady spojené s nápravou toho stavu

Filip – je řešení, které však koliduje s legislativou (odstupy od studní)

p. Malý – pí. Romanová s tím souhlasila, podepsala vlastně umístění stavby

p. Strnad – my jsme volali a nedostali jsme žádnou konkrétní informaci. Posílali jsme na obec e-maily. Obec posílala e-maily původnímu majiteli. To, že máme dodat revizi, jsme se dozvěděli od sousedů

Josef Brynych – bylo slíbeno opravit díru naproti Braunové

Místostarostka – já jsem na to zapomněla, ale uděláme to

Ing. Miroslava Zajanová – blíží se čas, kdy bude zase zamrzlé zrcadlo na stopce u Povodí a už jsme tady mluvili o tom, že se požádá dopravní odbor o to, jestli by dali to vyhřívané zrcadlo, když ne, tak, že by si ho pořídila obec sama. A druhá věc obecní silnice podél trati, nemohou tam projet dvě auta naráz, je to zarostlé

Starostka – teď tam zrovna káceli

Ing. Miroslava Zajanová – je potřeba urgovat dráhy, aby to ještě prořezali. Je škoda, že to určitě vezmou s těmi ořechy a jich je škoda

p. Vokál – chci slyšet, kdy se budete opravdu zabývat Vápenskem. Kdy budete řešit úpravu památkové zóny, úpravu odtokové vody a úpravu nebo jednání konečně taky s tou silnicí, která se řešila už v minulosti na zastupitelstvu

starostka – budeme se tím zabývat

p. Vokál – chci, abyste se tím na příštím zastupitelstvu zabývali a uvolnili finance.

Bude to v zápisu?

Starostka – bude.

Ing. Miroslava Zajanová – jednalo se již s MP majetková?

Starostka – zatím jsme je neoslovili

Starostka – ještě někdo do diskuze, pokud tomu tak není, poprosila bych návrhovou komisi

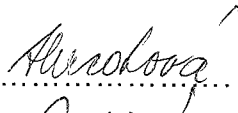
16) USNESENÍ

Členka návrhové komise Bc. Zdeňka Keistová zkonstatovala, že bylo přijato celkem 20 usnesení.

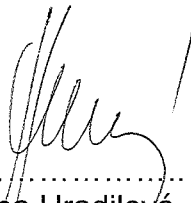
17) ZÁVĚR

5. zasedání ZO ukončila starostka obce Ing. Romana Hradilová v 20:30 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Milena Hercoková 

Ing. Kateřina Dudlová 


.....
Ing. Romana Hradilová
starostka obce